

一 般 競 争 入 札 公 告

条件付き一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6第1項の規定により、次のとおり公告する。

令和7年8月12日

有限会社 瑞 宝
代表取締役 三上 裕恵

1. 競争入札に付する事項

- (1) 事 業 名：令和7年度強い農業づくり総合支援事業
- (2) 工 事 番 号：第3号
- (3) 工 事 名：大豆・米 穀類乾燥調製貯蔵施設・乾燥調製施設新築工事一式
(2か年継続)
- (4) 事 業 主 体：有限会社瑞宝
代表取締役 三上裕恵
青森県北津軽郡中泊町大字中里字宝森 339 番地 3
(TEL 0173-57-3798)
施 工 管 理：有限会社秀建築設計事務所
代表取締役 三上秀昭
青森県五所川原市字不魚住 75 番地 12
(TEL 0173-35-8885)
- (5) 工 期：契約日から令和9年3月20日まで
(令和7年度事業内容については、契約日から令和8年3月19日までに終了すること)
(令和8年度事業内容については、交付決定後から令和9年2月20日までに終了し、令和9年3月20日までに引渡すこと)
- (6) 工 事 概 要：穀類乾燥調製貯蔵施設・乾燥調製施設 S造3階建 1,291 m²程度
上記建築に係る建築一式工事であり、2か年にわたる継続工事とする。
- (7) 工 事 場 所：青森県北津軽郡中泊町大字中里字宝森 330 番地
- (8) 入 札 方 法：一般競争入札
- (9) 予 定 価 格：637,000,000 円 (税別)
【令和7年度 241,000,000 円】(税別)
【令和8年度 396,000,000 円】(税別)
最低制限価格は、設定しない。

2. 入札参加形態 単体企業のみの入札

3. 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4に規定する者に該当しないこと。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更正手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（更正手続開始又は再生手続開始の決定後、青森県知事の確認を受けている者を除く。）でないこと。
- (3) 青森県参加資格規則第6条第1項の規定により、次の等級に決定されていること。
建築一式工事 特A級
- (4) 次の管内（又は地域）に本店を有していること。
五所川原市、つがる市、弘前市、黒石市、平川市、北津軽郡、西津軽郡、中津軽郡、南津軽郡。
- (5) 過去15年間に次に掲げる同種の建設工事の施工実績（下請負人としてのものを除く。）を有すること。ただし、共同企業体の構成員としての施工実績は、出資比率20%以上の場合に限る。
建築一式工事で契約金額1億円以上の施工実績があること（農業施設等）
- (6) 次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を設置できること。
 - ① 1級以上相当の国家資格又はこれと同等以上の資格を有する者であること。
 - ② 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証を有する者であること。
- (7) 労働保険（労働者災害補償保険及び雇用保険をいう。）及び社会保険（健康保険及び厚生年金保険又は船員保険をいう。）に加入し、かつ、保険料の滞納がないこと。
- (8) 国税、青森県税、市町村税、消費税及び地方消費税の滞納がないこと。
- (9) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずる者として、公共工事からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

4. 入札参加資格申請の方法

入札に参加しようとする者（以下「入札参加希望者」という。）は、あらかじめ、3に定める資格を有することについて、次に従い、条件付き一般競争入札参加資格審査申請書（以下「申請書」という。）により、審査を受けなければならない。

- (1) 受付期間 公告日から令和7年8月18日（月）
ただし、土日祝日を除く。
- (2) 受付時間 午前9時から午後4時まで。ただし、受付最終日は午後1時まで。
FAX番号： 0173-57-3799
- (3) 提出先 有限会社 瑞宝 事務所
- (4) 提出方法 FAXのみ受付。（参加資格申請書のみ送信のこと。）
（参加資格申請書原本及びその他添付書類は、受付期間に持参すること。）

または、令和7年8月18日（月）午後1時までには必着で郵送のこと。）

（５）提出書類

- ①条件付き一般競争入札参加資格審査申請書
- ②総合評定値通知書（経営事項審査結果通知書）の写し
- ③令和6・7年度青森県建設業者等級通知書の写し
- ④業務実績調書（1契約につき1億以上）農業施設等
 - ・工事施工実績については施工実績が確認できる書類の写しを添付。
- ⑤配置予定技術者調書
 - ・技術者の資格等が確認できる書類の写しを添付。
 - ・技術者が常時雇用されている者であることが確認できる書類の写しを添付。
（技術者の雇用保険被保険者資格喪失届、住民税の特別徴収税額通知書等）
- ⑥契約に係る指名停止に関する申立書
- ⑦不当事項として指摘された工事等への関係の有無に係る申立書
- ⑧誓約書
- ⑨注意事項
 - ・配置予定技術者調書には、受注時に配置できる技術者を記載すること。
 - ・配置予定技術者は当該工事完了まで、原則として変更できません。
ただし、配置予定技術者が、死亡・退社・入院等やむを得ない事情がある場合はこの限りでない。

（６）提出部数 １部（Ａ４版）

（７）その他

- ①申請書の作成及び申込みにかかる費用は、申請者の負担とする。
- ②提出された申請書及び関係書類は、返却しない。
- ③提出された申請書及び関係書類の差替え、訂正及び再提出は認めない。
- ④提出された申請書及び関係書類の内容について、別途その内容を聴取することがある。

５． 入札参加資格の決定

- （１）入札参加資格の確認は、申請書及び関係書類の提出期限日をもって行うものとし、次のとおり通知する。

- ① 通 知 日 令和7年8月18日（月）
- ② 通知方法 FAXにより通知する。

- （２）審査の結果、資格が認められなかった者は、次のとおり条件付き一般競争入札参加資格審査結果不服申立書により申立をすることができる。

- ① 提出期限 令和7年8月20日（水） 午後4時まで
- ② 提 出 先 有限会社 瑞宝 事務所
- ③ 提出方法 提出先に直接持参すること。

(3) 不服申立に対して書面により速やかに回答するものとする。

(4) 入札参加資格の喪失

入札参加資格があると認められたものが、入札（開札）日までに次に掲げるいずれかに該当することとなった時は、入札参加資格を喪失し入札に参加できない。

- ① 入札参加資格の要件を欠いたとき。
- ② 申請書又は関係書類に虚偽の事項を記載していることが明らかとなったとき。
- ③ 入札に参加させることが、著しく不相当と認められるとき。

6. 設計図書等の閲覧・貸出及び現地確認

(1) 閲覧期間 入札参加資格決定日から令和7年8月27日（水）まで

ただし、土日祝日を除く。

(2) 閲覧時間 午前9時から午後4時まで

(3) 貸出及び返却時間

	午前の部	午後の部
貸出時間	午前9時から午前11時30分	午後1時30分から午後4時
返却時間	午前9時から午前11時30分	午後1時30分から午後4時

- ① 設計図書
- ② 工事費内訳書
- ③ 工程表

(4) 現地を確認すること

7 設計図書等に対する質問

(1) 設計図書等に対する質問がある場合は、次のとおり質疑書により提出すること。

- ① 提出期限 令和7年8月25日（月）正午まで
- ② 提出先 有限会社 瑞宝 事務所
ただし、土日祝日を除く。
- ③ 提出方法 F A X又は持参により提出するものとし、それ以外は受け付けないものとする。F A X送信時には連絡すること。
質問のない場合、提出不要。

(2) 質問に対する回答は、令和7年8月27日（水）午後5時までに、F A Xで質問者のみに回答する。

8 入札（開札）の日時及び場所

(1) 日時 令和7年8月28日（木）午前10時から

(2) 場所 中泊町役場 本庁 1階 小会議室1

9 入札に関する事項

(1) 入札回数 2回とする。なお、落札者がいない場合は、不調とする。

(2) 入札書記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

また、金額は、総額のほか、第1期（7年度分）、第2期（8年度分）も記載する。

(3) 工事費内訳書

入札書の提出に際し、入札金額の根拠となった工事費等を記載した工事費内訳書を同封して提出すること。

2回目の入札に際し、工事費内訳書の提出は要しない。

ただし、有効札のうち最低の価格をもって入札したものについては、発注者の指定する日までに提出を求めるものとする。提出された工事費内訳書の引換、変更又は取消は認めない。

(4) 入札に同封すべき書類

1	入札書	封筒に入れ、表面に入札件名及び入札者名を明示して提出すること。
2	工事費内訳書	入札書に記載した金額と一致させるものとする。
3	委任状	代表者・受任者本人以外が入札に参加する場合には委任状を提出すること。 代表者・受任者本人が入札に参加する場合には名刺を提出すること。

10 入札条件

入札者心得書を遵守すること。

11 入札保証金及び契約保証金

(1) 入札保証金は、免除とする。

(2) 契約保証金は、契約金額の10分の1以上の金額を納付するものとする。

ただし、履行保証保険契約を締結した場合は、契約保証金を免除する。また、金融機関の保証又は保証事業会社の保証をもって、契約保証金の納付に代えることができる。

12 入札の辞退

入札を辞退する場合は、入札辞退届を入札（開札）日前日までに持参又はFAXにより提出すること。

13 入札の無効

- ① 入札参加資格のない者の入札
- ② 申請書又は関係書類に虚偽の事項を記載した者の入札
- ③ 入札者心得書等、入札に関する条件に違反した入札
- ④ 工事費内訳書の合計金額に違算又は、入札金額と一致しない者の入札
- ⑤ 入札書若しくは封筒に記入もれ、押印もれがある者の入札
- ⑥ 予定価格（税抜）を超える金額の入札

1 4 落札者の決定方法

予定価格で入札した者のうち、最低の価格で入札した者を落札者とする。

1 5 契約の締結

本工事は、2 か年契約とします。

- (1) 落札決定の日から7日以内に契約書を取り交わすものとする。ただし、落札者からの申出により、契約締結の延期の申し出があり、応じた場合はこの限りでない。
- (2) 落札決定後、契約締結までの間において、入札参加資格の要件を欠いた者又は中泊町及び青森県等指名停止要領に基づく指名停止の措置を受けた者には、当該契約を締結しないことがある。

1 6 その他

- (1) 現場説明会は実施しない。
- (2) 丸ビン 150 t 3基については、令和7年度内に設置できるように工事を進めること。
- (3) 申請書又は関係書類に虚偽の事項を記載した場合においては、入札を無効とする。
- (4) 入札参加者は、設計図書等を熟読のうえ、入札しなければならない。
- (5) 様式は有限会社瑞宝ホームページよりダウンロードするものとする。
- (6) 追加連絡等がある際は、ホームページに掲載する為、日々ホームページを確認すること。

1 7 問い合わせ先

〒037-0305

青森県北津軽郡中泊町大字中里宝森 339-3

有限会社 瑞宝

TEL 0173-23-5155 FAX 0173-57-3799

Email info@organic-zuiho.com